

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

SARDYNIA A

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	84,48	2 622,00 zł	221 506,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	84,48	1 580,00 zł	133 478,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	84,48	504,00 zł	42 578,00 zł
	RAZEM (netto)			397 562,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	31 805,00 zł	429 367,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	84,48	3 558,00 zł	300 557,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.